

Referat Styremøte Bakerovnsgrenda Huseierforening

Dato: 30 mai 2016

Tilstede: Åse Hagen, Kjell Erik Fagertun, Kornelius Drange Hole, Ole Gabriel Stein

1: Diverse fra forrige møte.

Forsikring garasjeanlegg er ryddet opp i.

Finne ut av jevnlig avtalegiroer. Hvordan blir strømmen betalt? (Åse)

Les av fellesmålerne for garasjeanleggene en gang i året, 1 januar.

EL-bil beregning: Oppgjør en gang i året på slutten av året basert på årsforbruk og gjennomsnittlig strømpris.

Sende ut mail til alle om tilbakemelding ifm EL-bil. (Åse)

Be brukerne om avlesning snarest. Kontakt Knut Bjerke (Kjell Erik) og Martin Pedersen (Åse). Tor Sverre Lande har lest av.

Rydde i kontaktliste: Send email til alle og be dem respondere for å finne ut hvem som har hvilken adresse. (Ole Gabriel)

Ved kontakt fra megler ved salg ifm bekreftelse for betaling av fellesutgifter henvises til regnskapsfører.

Sett A4-ark på parkeringsmarkeringsmaskin om hvor malingen befinner seg (hos Olav Hilde nr 25). Maskinen står i redskapsboden (Åse).

2: Innmeldte skader på garasjer

Jon Thorsteinsen. Ikke drenering på avløp gir fuktighet og skade.

Tore Skår: Hull i bakveggen pga råte.

Styret tar en befaring av garasjeanleggene onsdag 8 juni kl 2000. Vurder deretter videre fremdrift.

Spør Børre Nygren om hva som ble gjort ifm innhenting av tilbud tidligere (Ole Gabriel).

Let i gamle bøker/PC etter tidligere tilbud (Kjell Erik).

Sjekke med firma ifm tilstandsrapport før vi ber om tilbud. (Kornelius)

Senere: Spørre beboere (Eggen (snekker), Bråthen (elektriker),...)?

3: Ny søppelhåndtering i Bærum kommune

Forventet i 2016. Sjekk info fra kommunen om ny ordning (Åse).

Det ser ut til at alle får ny søppelkasse på 70x70x110cm med to rom. Kan disse enkelt erstatte nåværende søppelkasser i søppelbodene? Mål og sjekk.

4: Bruk av garasjer / dårlig plass på parkeringsplassene

Sende skriv til alle om bruk av garasjene (for å slippe parkeringsbevisene) (Åse).

Henvende seg til drosjeeiere om parkering av yrkesbiler (Åse)

Senere: Henvende seg til de som åpenbart bruker garasjene sine til oppbevaring i stedet for parkering.

Spørre kommunen om etablering av parkeringsplasser langs garasjene langs bakerovnsberget (Kornelius).

5: Gressklipping

Lage kontrakt med Jon Thorsteinsen om hva som skal klippes og hvor ofte. Spør etter skattekort.(Kjell Erik)

6: Styremail

Ta kontakt med Jan Olav for å ordne spamfilter og legge til styret@bakerovnsgrenda.no i styregruppa (Kjell Erik).

7: Oppdatere Adresse/navn/email-liste

Sende ut mail til alle med forespørsel om tilbakemelding om kobling mellom adress/navn og emailadresse. Lage oversikt basert på tilbakemeldingene++. (Ole Gabriel)

8: Neste styremøte

Onsdag 8 juni kl 2000 ved øvre garasjeanlegg.